

SRS LEGAL ASSESSORA BPI IMOFOMENTO NA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL DA OBRAMAT

A SRS Legal assessorou o BPI Imofomento, fundo de investimento imobiliário aberto gerido pelo BPI Gestão de Ativos, na aquisição de um imóvel afeto a uma loja da Obramat (grupo Aldea), em Alfragide.

A equipa de advogados neste processo foi composta pela sócia [Neuza Pereira de Campos](#) e o associado [José Pinto Santos](#), ambos do [Departamento de Direito Imobiliário](#) da SRS Legal.

O ativo trata-se de uma grande superfície comercial destinada aos profissionais da construção civil, que será também a sede da Obramat em Portugal.

Em comunicado, o BPI Gestão de Ativos refere que “esta aquisição reforça a posição do fundo no segmento comercial através da aquisição de uma unidade cuja construção terminou em março deste ano, e se localiza numa das melhores zonas comerciais de Portugal, em Alfragide” e que esta localização, aliada às suas características únicas, “sublinha o compromisso do BPI Imofomento em investir em ativos que não só proporcionam rentabilidade, mas que também representam o futuro do mercado imobiliário comercial em Portugal”.

Neuza Pereira de Campos, líder do Departamento de Direito Imobiliário da SRS Legal, afirma: “foi com satisfação que assessorámos o BPI Imofomento nesta operação, que se distingue pela relevância do ativo e pela sua componente estratégica. A aquisição deste ativo, pela sua dimensão, localização e natureza, representa um investimento alinhado com as dinâmicas atuais do mercado e com os objetivos de valorização sustentável de um portefólio de ativos. Esta operação é um exemplo claro do nosso compromisso em apoiar os nossos clientes na concretização de investimentos estratégicos e de alta qualidade”

O portefólio comercial do BPI Imofomento aposta especialmente em localizações de grande procura, em particular Lisboa, Alfragide e Porto. Atualmente, o fundo detém três centros comerciais, uma grande unidade de retalho e duas grandes superfícies destinados a profissionais.

Sobre a SRS Legal

Há mais de 30 anos no mercado, prestamos assessoria *full-service* a clientes nacionais e internacionais em todas as áreas de negócio.

A nossa equipa conta com mais de uma centena de advogados, de diversas Áreas de Prática, para responder às necessidades dos clientes, com agilidade, empatia e inovação.

Contacto

Ricardo Quintela (Senior Communication Officer)

T +351 21 313 20 00 | M +351 91 769 59 40

ricardo.quintela@srslegal.pt | www.srslegal.pt

Leonor Cunha (Marketing, Communication & Business Development Director)

T +351 21 313 20 00 | M +351 91 000 89 46

leonor.cunha@srslegal.pt | www.srslegal.pt