

SRS Legal assessora Iberis Capital na aquisição à Norfin de edifício no Pólo da Lispólis

URL:

<https://pt.cision.com/cp2013/clippingdetails.aspx?id=5BBB7BFA-49D4-4D40-A20D-4CFA43C084B2>

A SRS Legal assessorou o fundo de Private Equity Iberis Capital na aquisição de um edifício no Pólo Tecnológico da Lispólis, em Lisboa, detido pela Norfin.

A compra foi feita por uma sociedade detida pelo Portugal Yield Fund II, gerido pela Private Equity Iberis Capital.

Situado na Rua Laura Ayres, 4, em Carnide, Lisboa, o edifício conta com cerca de 2.865 metros quadrados de ABC, distribuídos por três pisos acima do solo. Dispõe ainda de 72 lugares de estacionamento, distribuídos por dois pisos em cave. Está atualmente arrendado à Universidade Europeia, que nele opera um dos seus Polos Universitários.

"Trata-se de uma transação importante para o nosso cliente, no âmbito da sua estratégia de investimento em ativos com gestão de rendimento em boas localizações, com contratos de arrendamento longos e sustentáveis, como é o caso. Acreditamos que, através do trabalho efetuado, é também um caso de sucesso para o nosso track record de ação nesta área do imobiliário", afirma Neuza Pereira de Campos, sócia responsável pelo Departamento de Imobiliário da SRS Legal, que liderou a equipa envolvida nesta transação.

Executive Digest